

## *Pressemitteilung*

### **COMPLEMUS startet Bau von Amazon Parkhaus in Wuppertal**

- *Parkhaus ergänzt Amazon Dienstleistungszentrum in Wuppertal-Langerfeld*
- *480 Stellplätze für Vans und Sprinter entlasten Parksituation am Standort*
- *Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge*
- *Fertigstellung bis Ende März 2022 geplant*

**Aachen / Wuppertal, den 14. September 2021** – Der Investment Developer COMPLEMUS Real Estate beginnt mit dem Bau eines Parkhauses mit 480 Stellplätzen für Amazon in Wuppertal-Langerfeld. Das dreigeschossige Parkhaus verfügt über eine Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge und ergänzt auf einer Grundstücksfläche von 10.000 Quadratmetern das bereits im Oktober 2020 an Amazon übergebene Verteilzentrum. Baubeginn des Parkhauses war im August 2021, die Fertigstellung ist zum Ende des ersten Quartals 2022 geplant. Als Generalunternehmer fungiert erneut das führende deutsche Bauunternehmen GOLDBECK.

Andreas Preußner, geschäftsführender Gesellschafter der COMPLEMUS Real Estate GmbH, freut sich über die Baugenehmigung und den Baubeginn: „Dies ist der nächste Schritt auf dem Weg der Übergabe des Parkhauses im kommenden Jahr. Einmal mehr dürfen wir erfolgreich für Amazon tätig sein. Darüber hinaus freuen wir uns, einen Beitrag zur Entlastung der Parksituation im Gewerbegebiet Wuppertal-Langerfeld zu leisten.“

Das Parkhaus befindet sich in unmittelbarer Nähe zu dem im Oktober 2020 fertiggestellten Verteilzentrum. Auf einem rund 32.000 Quadratmeter großen Grundstück errichtete COMPLEMUS für Amazon hier einen Logistikneubau mit Büroflächen und einer Gesamtmietfläche von rund 9.500 Quadratmetern.

Das Gewerbegebiet Wuppertal-Langerfeld mit einer Gesamtfläche von rund 500.000 Quadratmetern liegt ca. zwei Kilometer von der Autobahn A1 entfernt. Der Standort bietet eine optimale Verkehrsanbindung in alle Richtungen, u.a. mit direkter Anbindung an das Containerterminal der Deutschen Bahn.

**Hinweis Bildrechte:** Die Nutzung des übersandten Fotos ist im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen COMPLEMUS gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: GOLDBECK. Eine Bearbeitung des Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

## **Pressekontakt**

### **COMPLEMUS Real Estate GmbH**

c/o RUECKERCONSULT GmbH

Judith Ebbinghaus

Hohenzollernring 58

50672 Köln

Tel.: +49 (0)221 29 29 56 34

E-Mail: [complemus@rueckerconsult.de](mailto:complemus@rueckerconsult.de)

## **Über COMPLEMUS Real Estate**

COMPLEMUS REAL ESTATE ist ein inhabergeführter Investment Developer. Das Unternehmen plant, entwickelt, realisiert und finanziert hochwertige Gewerbeimmobilien für namhafte Unternehmen, unter anderem für DHL, AMAZON und Goldbeck. Das Unternehmen deckt alle Bereiche entlang der Immobilienwert-schöpfungskette ab – beginnend bei der Identifikation geeigneter Grundstücke bis zur Übergabe der Immobilie an einen Endinvestor. Im Unterschied zu anderen Service Developern ist COMPLEMUS auch Ansprechpartner für die Finanzierung dieser Projekte. Das Führungsteam des Unternehmens hat seit 2007 Projekte mit einem Gesamtvolumen von rund 350 Millionen Euro umgesetzt. Der Unternehmenssitz befindet sich in Aachen. Von dort aus entwickelt das Unternehmen deutschlandweit Gewerbeimmobilien.